



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

**1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ - NHA TRANG**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần: 4200719977, đăng ký lần đầu ngày 06/12/2007, đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 05/02/2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp

**2. Thông tin thửa đất:**

- a. Thửa đất số: 414; tờ bản đồ số: 21,
- b. Diện tích: 86,2m<sup>2</sup>,
- c. Loại đất: Đất ở tại đô thị,
- d. Thời hạn sử dụng: Đến ngày 12/11/2062, người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định lâu dài,
- đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- e. Địa chỉ: Lô LK.1B-23 Khu dân cư Côn Tân Lập, phường Vạn Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

**3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:**

- a. Tên tài sản: Nhà ở liền kề,
- b. Diện tích sử dụng: 436,2m<sup>2</sup>,
- c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng,
- d. Thời hạn sở hữu: -/-.

Khánh Hòa, ngày 20 tháng 01 năm 2025

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHÁNH HÒA  
GIÁM ĐỐC**



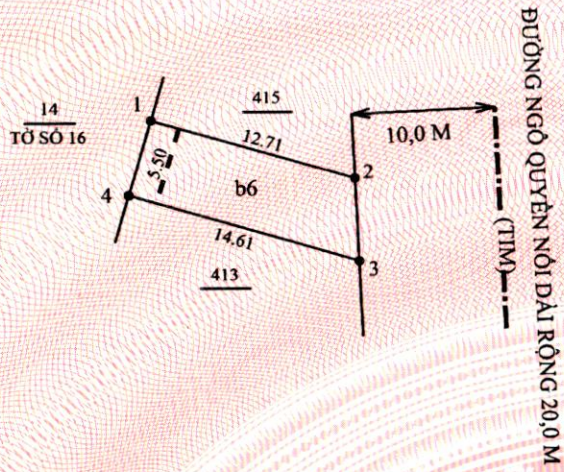
**Hoàng Lê Lin**

AA 00013932

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.



**4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:**



**BẢNG LIỆT KÊ TOA ĐỘ**

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ		Chiều dài (m)
	X (m)	Y (m)	
1	1355745.21	602560.48	14.71
2	1355741.11	602574.61	5.82
3	1355735.29	602574.90	16.61
4	1355739.93	602558.95	5.50
1	1355745.21	602560.48	



**5. Ghi chú: -/-**

**6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận :.....VP.1632.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.